



VIALE PROSPERO COLONNA Roma (RM) - PORTUENSE - MAGLIANA



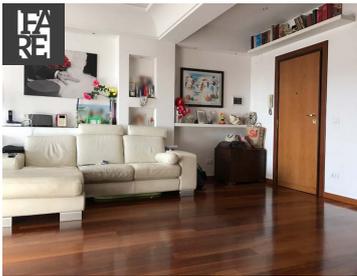
289.000 €

INFORMAZIONI IMMOBILE

Categoria: Residenziale
Tipologia: Appartamento
Tipo di contratto: Vendita
Stato al rogito: Libero
Condizione: Ristrutturato

DETTAGLI IMMOBILE

Metri quadrati: 85
Locali: 3
Bagni: 1
Balcone: 1
Riscaldamento: Centralizzato
Classe energetica: D
Giardino: Nessuno
Box: Non indicato
Piano: 6 di 7
Spese condominiali mensili: 120,00
Ascensore: Si
Arredato: No



PORTUENSE/Largo la Loggia - Viale Prospero Colonna nel quartiere Portuense a due passi dai Colli Portuensi, proponiamo in vendita un trilocale di 85 mq finemente ristrutturato con Cantina di pertinenza, posto al 6 Piano su stabile di 7 con Ascensore e servizio Portineria. L'immobile si presenta cosgrave; composto: ampio Salone con balcone, Cucina abitabile, Camera da Letto, Cameretta, piccola Camera adibita a Cabina Armadio, Servizio con ampia doccia in mosaico e Ripostiglio. L'immobile gode di una doppia esposizione Sud/Est che rende gli ambienti interni particolarmente luminosi. Migliorie: Vero Parquet in tutte le stanze escluso il bagno, condizionatori caldo/freddo in Salone e Camera da letto, Eleganti Infissi insonorizzati in Pvc rivestiti in legno, Serrande Elettriche, Porta Blindata. Riscaldamento Centralizzato con contabilizzatori. Impianti nuovi e a norma. Adiacente al Parco di Largo di Santa Silvia e ai servizi di primaria necessita', l'ottimo posizione permette anche di utilizzare al meglio i servizi di trasporto pubblico. Richiesta € 289.000,00. Per m

Firma _____

Data _____