



**VIA TUSCOLANA 1890**  
**Roma (RM) - TUSCOLANO - DON BOSCO -**



**€ 209.000**

**INFORMAZIONI IMMOBILE**

Categoria: Residenziale  
Tipologia: Appartamento  
Tipo di contratto: Vendita  
Stato al rogito: Libero  
Condizione: Ristrutturato

**DETTAGLI IMMOBILE**

Locali: 2  
Bagni: 1  
Balconi: 2  
Riscaldamento: Non indicato  
Classe energetica: F  
Giardino: Nessuno  
Box: Non indicato  
Piano: 2 di 3  
Ascensore: Si  
Arredato: No

**AMPIO BILOCALE IN OTTIMO STATO**

VIA TUSCOLANA - In contesto residenziale tranquillo e curato, proponiamo la vendita di un delizioso Bilocale posto al secondo piano di una palazzina di tre. L'immobile si presenta così composto: Ingresso, salone, cucinotto, ampia camera da letto matrimoniale, servizio con doccia finestrato e due balconi. L'immobile è visibilmente in ottimo stato conservativo. L'impianto di climatizzazione è presente in soggiorno ed in camera da letto. L'immobile gode di tripla esposizione SUD/OVEST/NORD, che garantisce luminosità a tutte le ore del giorno. La posizione è ottima in quanto Via Tuscolana, come Via Anagnina sono un collegamento diretto tra i Castelli Romani ed il centro di Roma. Qualsiasi spostamento è agevole anche grazie all'immediato imbocco del G.R.A che collega facilmente autostrade e qualunque zona della città si voglia raggiungere. Il Centro Commerciale Anagnina e l'IKEA sono raggiungibili in soli 5 minuti di cammino, e' quindi servito di...



**VAI ALLA SCHEDA DELL'IMMOBILE**

<https://www.fareimmobiliare.it/tuscolano-don-bosco-cinecitta-roma/vendita/appartamento/via-tuscolana-1890>

Firma \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_