

VIA STOCCOLMA
Roma (RM) - EUR - LAURENTINO -

395.000 €
INFORMAZIONI IMMOBILE

Categoria: Residenziale
 Tipologia: Appartamento
 Tipo di contratto: Vendita
 Stato al rogito: Libero
 Condizione: Ristrutturato

DETTAGLI IMMOBILE

Metri quadrati: 90
 Locali: 3
 Bagni: 2
 Terrazzo: 1 (20 mq)
 Riscaldamento: Autonomo
 Classe energetica: G
 Giardino: Comune
 Box: Singolo (26 mq)
 Piano: 6 di 8
 Spese condominiali mensili: 93,00
 Ascensore: Si
 Arredato: No



EUR/SIC - A due passi dal laghetto dell'Eur e piu' precisamente in Via Stoccolma, silenziosa e residenziale traversa del prestigioso quartiere Torino Sic, in elegante e moderno condominio con giardino privato e fontane, proponiamo la vendita di un panoramico e luminoso ampio Trilocale posto al 6^ piano su stabile di 8 con possibilita' di acquisto Box Doppio di 36 mq facilmente raggiungibile direttamente con l'ascensore. L'appartamento si presenta in ottimo stato conservativo, ogni stanza ha accesso al grande terrazzo e risulta cosi composto: Ampio Salone, Cucinotto, Camera Matrimoniale, Camera, Doppi Servizi di cui uno con vasca e uno con doccia e Ampio Terrazzo di 20 mq. L'immobile grazie all'assenza di edifici fronte affaccio gode di un ottima vista panoramica e rende gli spazi interni particolarmente luminosi. E' rifinito con pavimento in vero parquet scuro nelle camere ed in marmo nel salone e corridoio, video citofono, porta blindata, infissi in doppio vetro e legno, serrande elettriche e predisposizione allarme oltre al facile accesso al portone con codice elettronico senza l'utilizzo delle chiavi. Il riscaldamento e' autonomo, con un impianto ad aria calda alimentato dalla caldaia, vi e' inoltre l'aria condizionata in tutti gli ambienti. Possibilita' di acquistare un Box Auto doppio di circa 36 mq facilmente raggiungibile direttamente con l'ascensore. Grazie alla sua posizione strategica, (veloce collegamento con l'Aeroporto Internazionale di Fiumicino), ha a pochi metri tutti i servizi di prima necessita' quali supermercati, negozi, centri commerciali, farmacie, scuole, bar, ristoranti, la facilita' di parcheggio e diversi parchi immersi nel verde comodi per fare jogging o una semplice e rilassante passeggiata. Prezzo richiesto € 395.000

Firma _____

Data _____