

**VIA GUIDO GUINIZELLI 13**  
**Roma (RM) - MONTEVERDE - GIANICOLENSE**

**€ 570.000**
**INFORMAZIONI IMMOBILE**

Categoria: Residenziale  
 Tipologia: Appartamento  
 Tipo di contratto: Vendita  
 Stato al rogito: Libero  
 Condizione: Ristrutturato

**DETTAGLI IMMOBILE**

Locali: 5  
 Bagni: 3  
 Terrazzo: 1  
 Riscaldamento: Autonomo  
 Classe energetica: G  
 Giardino: Privato  
 Box: Non indicato  
 Piano: Su più livelli di 3  
 Spese condominiali mensili: 110  
 Ascensore: Sì  
 Arredato: No

MONTEVERDE VECCHIO - Nel prestigioso quartiere storico di Monteverde Vecchio e piu' precisamente nella silenziosa e residenziale Via Guido Guinizelli, in elegante contesto condominiale, in edificio di sei appartamenti per una altezza di tre piani, proponiamo la vendita di un appartamento su due livelli di ampia metratura con doppio ingresso piu' 30 mq di giardino pavimentato. Lo splendido appartamento, in ottime condizioni, con vero parquet in mogano e impreziosito da armadi a muro e boiserie in legno rigorosamente su misura, risulta cosi composto: Piano Terra con Ingresso, 3 Camere Matrimoniali una delle quali con bagno en-suite con doccia e accesso al grande giardino pavimentato piu' altro Servizio con vasca. Tramite un'elegantissima scala in legno massello scendiamo al Piano Sottostante, totalmente Residenziale, ricco di finestre e con altezza del soffitto pari a 2.9 metri, dove troviamo un grande Disimpegno, Ampio Salone, Studio, Servizio con doccia con suggestivo lucernario,...


**VAI ALLA SCHEDA DELL'IMMOBILE**
<https://www.fareimmobiliare.it/monteverde-gianicolense-roma/vendita/appartamento/via-guido-guinizelli-13>

Firma \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_