



IMMOBILIARE
REAL ESTATE & PROPERTY FINDERS

CANTIERE LA STORTA

Roma (RM) - OLGIAIA



269.000 €

INFORMAZIONI IMMOBILE

Categoria: Residenziale
Tipologia: Appartamento
Tipo di contratto: Nuove costruzioni
Stato al rogito: Libero
Condizione: Nuovo

DETTAGLI IMMOBILE

Metri quadrati: 122
Locali: 4
Bagni: 2
Terrazzo: 1 (70 mq)
Balcone: 1
Riscaldamento: Autonomo
Classe energetica: A+
Giardino: Comune
Box: Non indicato
Piano: Piano terra di 2
Ascensore: No
Arredato: No



Nuova Costruzione La Storta

La Storta, Via Vincenzo Filippone, in contesto riservato a pochi metri dai servizi principali siamo lieti di proporre in vendita una palazzina di nuova costruzione composta da soli 4 appartamenti semi indipendenti e disposti su due livelli. La costruzione, caratterizzata da materiali di pregio e adeguata alla normativa europea sull'efficienza energetica, è inserita in un contesto verdeggianti lontano dal caos cittadino. Gli appartamenti sviluppano la seguente disposizione interna e metratura: - Piano terra (70 mq) + Sala hobby (70 mq) Ingresso indipendente, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, servizio, terrazzo e giardino di circa 240 mq. Dal soggiorno si accede con una scala interna ad un'ampia Sala Hobby - Piano Primo (70 mq) + Secondo Piano (45 mq) Ampio soggiorno, cucina, 2 camere da letto, servizio e terrazzi per un totale di 35 mq di spazi esterni. Al secondo piano troviamo altre 2 camere, servizio e terrazzo di 40 mq. Gli appartamenti possono essere modificati internamente soddisfacendo le esigenze anche delle famiglie più esigenti. A poca distanza dalla fermata - Olgiata - della Metropolitana Superficiale e dal capolinea ATAC. La metropolitana superficiale oltre a collegare con molti quartieri di Roma e del centro storico, consente l'interscambio con le tratte della Metro A, B e C. Prezzi a partire da Euro 249.000 Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, può contattare la FARE Real Estate al numero 06.74. 77.643 oppure inviare una mail a info@fareimmobiliare.it

Firma _____

Data _____